

## ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

## Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: МОРСКОЙ ПРОСП., д.17

Количество квартир: 48

Полезная площадь: 2091,3

## Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	141058	24120	26300	2412	0	164946
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	175383	0	0	0	0	175383
Содержание	-201410	463782	448676	439189	0	-191923

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

## Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	45353	45353
1.2	Дератизация	руб.	776	776
1.3	Механизированная уборка	руб.	12880	12880
1.4	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.5	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	238	238
1.6	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	79298	79298
1.7	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	109576	109576
1.8	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	50455	50455
1.9	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	92387	92387
1.10	Уборка лестничных клеток	руб.	18484	18484
1.11	Устройство площадки для мусорных баков	руб.	1422	1422
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	<b>439189</b>
<b>Аренда(собственные средства)</b>				
<b>Расход арендной платы</b>				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2412	2412
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	<b>2412</b>

И.о. директора \_\_\_\_\_/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ \_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО \_\_\_\_\_/Е.Е. Зими́на