

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2024 год

Адрес: ул. Иванова, д. 5

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	181990,01	13165,69	18327,17	1316,57	199000,61
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	43330,41	0	84,03	0	43414,44
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-103983,19	994245,84	982649,39	975263,73	-96597,53
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	124211,88	124211,88	
Итого по разделу:				124211,88	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	28420,92	28420,92	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	194738,4	194738,4	
Итого по разделу:				223159,32	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	95264,64	95264,64	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	527,04	527,04	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	186316,92	186316,92	
Уборка земельного участка		руб.	267370,68	267370,68	
Уборка лестничных клеток		руб.	64737,24	64737,24	
Механизированная уборка		руб.	10298,62	10298,62	
Итого по разделу:				624515,14	
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	1104,59	1104,59	
Дезинсекция		руб.	2272,8	2272,8	
Итого по разделу:				3377,39	
Расходы за счет статьи Аренда					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	1316,57	1316,57	
Итого по разделу:				1316,57	

И.О.директора Власенко А.А.

Зам директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

подписано ЭЦП