

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2023 год

Адрес: ул. Боровая Партия, д. 5

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	13760,4	8016	8016	7523,83	14252,57
Дополнительный текущий ремонт	18396	0	0	0	18396
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	48664,28	2830,44	2588,43	0	51252,71
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-85118,02	160277,28	153283,49	168886,85	-100721,38
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	30123,12	30123,12	
Итого по разделу:				30123,12	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции		руб.	29860,68	29860,68	
Итого по разделу:				29860,68	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	15803,76	15803,76	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	87,6	87,6	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	30559,2	30559,2	
Уборка земельного участка		руб.	52561,8	52561,8	
Механизированная уборка		руб.	691,98	691,98	
Итого по разделу:				99704,34	
<b>Периодические работы согласно утверждённого тарифа</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинсекция		руб.	6,02	6,02	
Механизированная уборка		руб.	9192,69	9192,69	
Итого по разделу:				9198,71	
<b>Расходы по статье Аренда</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Снос аварийных деревьев		руб.	6722,23	6722,23	
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	801,6	801,6	
Итого по разделу:				7523,83	

Директор Кисс В.В.

\_\_\_\_\_

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

\_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Зимина Е.Е.

\_\_\_\_\_

подписано ЭЦП