

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: ул. Жемчужная, д. 8

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	112402	17544	11728	1754,4	122375,6
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	34013	0	0	0	34013
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-291216	378024	374211,13	377860,72	-294865,59
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	52973,28	52973,28	
				Итого по разделу:	
				52973,28	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	67149	67149	
				Итого по разделу:	
				67149	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	45015	45015	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	46010,4	46010,4	
Уборка земельного участка		руб.	111169,56	111169,56	
Уборка лестничных клеток		руб.	17409	17409	
Услуги расчетной системы		руб.	24621,84	24621,84	
				Итого по разделу:	
				244225,8	
Периодические работы согласно утвержденного тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией		руб.	50,87	50,87	
Механизированная уборка		руб.	6760,39	6760,39	
Дезинсекция		руб.	1084,42	1084,42	
Дератизация		руб.	258,64	258,64	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	129	129	
Дератизация IV квартал		руб.	129,32	129,32	
				Итого по разделу:	
				8412,64	
Дополнительные работы по содержанию					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Проверка приборов учета		руб.	5100	5100	

Итого по разделу:				5100
Расходы по статье Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	1754,4	1754,4
Итого по разделу:				1754,4

Директор Кисс В.В.

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Зими́на Е.Е.

подписано ЭЦП