

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2023 год

Адрес: б-р Молодежи, д. 16

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	223363,43	24989,76	28549,76	2498,98	249414,21
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	85831	0	0	0	85831
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	74865,6	240834,6	223571,77	224236,86	74200,51
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	26807,52	26807,52	
				Итого по разделу:	26807,52
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	44882,28	44882,28	
				Итого по разделу:	44882,28
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	27725,88	27725,88	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	29410,32	29410,32	
Уборка земельного участка		руб.	74598,6	74598,6	
Услуги расчетной системы		руб.	15778,08	15778,08	
Механизированная уборка		руб.	1268,1	1268,1	
				Итого по разделу:	148780,98
Периодические работы согласно утвержденного тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	31,84	31,84	
Дезинсекция		руб.	144,83	144,83	
Механизированная уборка		руб.	3406,51	3406,51	
				Итого по разделу:	3583,18
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинсекция		руб.	166,98	166,98	
Дератизация		руб.	15,92	15,92	
				Итого по разделу:	182,9

Расходы по статье Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	2498,98	2498,98
Итого по разделу:				2498,98

Директор Кисс В.В. _____

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П. _____

Начальник ПЭО Зимина Е.Е. _____

подписано ЭЦП