

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2025 год

Адрес: ул. Боровая Партия, д. 14

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	19435	0	0	19435	0
Дополнительный текущий ремонт	38081,59	0	1886,4	1617,31	38350,68
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	10821	0	0	0	10821
Текущий ремонт (содержание)	325080,71	90511,02	117364,59	0	442445,3
Содержание	-189370,7	975303,12	1070685,04	890379,33	-9064,99

Выполненные работы

Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов

Наименование работы	Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	31699,56	31699,56
Очистка подъездных козырьков от снега	руб.	8652,8	8652,8
Очистка кровли от снежных шапок и сосулек	руб.	2920,32	2920,32
Очистка кровли от снега	руб.	34530,08	34530,08
		Итог по разделу:	77802,76

Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

Наименование работы	Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения	руб.	110413,32	110413,32
		Итог по разделу:	110413,32

Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме

Наименование работы	Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Аварийное обслуживание	руб.	72303	72303
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности	руб.	356,64	356,64
Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	167757,48	167757,48
Уборка земельного участка	руб.	206223,84	206223,84
Уборка лестничных клеток	руб.	202662,12	202662,12
Дератизация подвального помещения	руб.	757,2	757,2
Механизированная уборка	руб.	29854	29854
Дезинсекция подвального помещения	руб.	2459,97	2459,97
Вывоз снега	руб.	19031,8	19031,8
		Итог по разделу:	701406,05

Дополнительный текущий ремонт

Наименование работы	Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Устройство водоотводящего лотка из швеллера	руб.	1617,31	1617,31
		Итог по разделу:	1617,31

Дополнительные работы по содержанию общего имущества				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Дератизация подвального помещения		руб.	757,2	757,2
			Итог по разделу:	757,2
Расходы за счет статьи Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Устройство водоотводящего лотка из швеллера		руб.	19435	19435
			Итог по разделу:	19435

Директор Власенко А.А. _____

Зам.дир. по экономике и финансам Зимина Е.Е. _____

Начальник ПЭО Маслиева С.С. _____
подписано ЭЦП