

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2025 год

Адрес: проезд Цветной, д. 11

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	159637,9	0	0	0	159637,9
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	65567	0	0	0	65567
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	3724,38	568949,58	556215,86	582546,82	-22606,58
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	51632,91	51632,91	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>51632,91</b>	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	30878,34	30878,34	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	84145,23	84145,23	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	17546,04	17546,04	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>132569,61</b>	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	51192,45	51192,45	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	189,27	189,27	
Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)		руб.	79995,06	79995,06	
Уборка земельного участка		руб.	172819,44	172819,44	
Уборка лестничных клеток		руб.	31508,43	31508,43	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	12640,89	12640,89	
Услуги расчетной системы		руб.	6792,12	6792,12	
Механизированная уборка		руб.	17534,71	17534,71	
Дезинсекция подвального помещения		руб.	1653,02	1653,02	
Дератизация подвального помещения		руб.	871,66	871,66	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>375197,05</b>	
<b>Дополнительные работы по содержанию</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Проверка приборов учета		руб.	22166,35	22166,35	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>22166,35</b>	

Дополнительные работы по содержанию общего имущества				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Дератизация подвального помещения		руб.	980,9	980,9
Итого по разделу:				980,9

Директор Власенко А.А. \_\_\_\_\_

Зам.дир. по экономике и финансам Зимина Е.Е. \_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Маслиева С.С. \_\_\_\_\_  
подписано ЭЦП