

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2025 год

Адрес: б-р Молодежи, д. 28

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	165923,97	0	0	0	165923,97
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	32862	0	0	0	32862
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-134611,77	318751,62	306029,49	314308,38	-142890,66
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	40322,29	40322,29	
Итого по разделу:				40322,29	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	16749,95	16749,95	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	38132,99	38132,99	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	18201,05	18201,05	
Итого по разделу:				73083,99	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	30318,48	30318,48	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	89,32	89,32	
Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)		руб.	37776,69	37776,69	
Уборка земельного участка		руб.	85354,31	85354,31	
Уборка лестничных клеток		руб.	25379,8	25379,8	
Корректировка (Уборка земельного участка за октябрь 2025)		руб.	-1510,33	-1510,33	
Механизированная уборка		руб.	3877,35	3877,35	
Услуги расчетной системы		руб.	6555,05	6555,05	
Дезинсекция подвального помещения		руб.	199,42	199,42	
Дератизация подвального помещения		руб.	259,78	259,78	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	12282,65	12282,65	
Итого по разделу:				200582,52	
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинсекция подвального помещения		руб.	173,41	173,41	
Дератизация подвального помещения		руб.	146,17	146,17	

Итого по разделу:	319,58
-------------------	--------

Директор Власенко А.А. _____

Зам.дир. по экономике и финансам Зимина Е.Е. _____

Начальник ПЭО Маслиева С.С. _____
подписано ЭЦП