

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2024 год

Адрес: ул. Тружеников, д. 12

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	12423,6	494	650	10289,08	2784,52
Дополнительный текущий ремонт	275	0	0	19927,59	-19652,59
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	36408,26	66376,47	66312,02	42000	60720,28
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-127323,16	168398,88	191096,77	168070,84	-104297,23
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	28487,88	28487,88	
				Итого по разделу:	
				28487,88	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	28330,56	28330,56	
				Итого по разделу:	
				28330,56	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	14244,12	14244,12	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	78,84	78,84	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	32580,24	32580,24	
Уборка земельного участка		руб.	52726,32	52726,32	
Уборка лестничных клеток		руб.	10545,36	10545,36	
Механизированная уборка		руб.	1077,52	1077,52	
				Итого по разделу:	
				111252,4	
Непредвиденный/неотложный ремонт					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Замена металлических двери подъезда №2		руб.	42000	42000	
				Итого по разделу:	
				42000	
Дополнительный текущий ремонт					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Ремонт ИТП		руб.	19927,59	19927,59	
				Итого по разделу:	
				19927,59	
Расходы за счет статьи Аренда					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	

Замена металлических двери подъезда №2	руб.	10239,68	10239,68
Вознаграждение управляющей организации 10%	руб.	49,4	49,4
Итого по разделу:			10289,08

И.О.директора Власенко А.А.

Зам директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

подписано ЭЦП