

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2025 год

Адрес: ул. Экваторная, д. 8

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	68601,43	0	0	0	68601,43
Дополнительный текущий ремонт	289684,49	0	93,42	0	289777,91
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	5226	0	0	0	5226
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-52069,92	1641534,24	1711111,23	1641235,29	17806,02
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	111729,36	111729,36	
Итого по разделу:				111729,36	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Обслуживание лифтов		руб.	177360,24	177360,24	
Обслуживание мусоропровода		руб.	133605,84	133605,84	
Обслуживание приборов учета		руб.	28127,04	28127,04	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	305496,12	305496,12	
Корректировка (Обслуживание лифтов за июль 2025)		руб.	-211,55	-211,55	
Корректировка (Обслуживание лифтов за август 2025)		руб.	-740,41	-740,41	
Итого по разделу:				643637,28	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	141419,04	141419,04	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	781,32	781,32	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	307840,44	307840,44	
Уборка земельного участка		руб.	277372,44	277372,44	
Уборка лестничных клеток		руб.	117979,44	117979,44	
Механизированная уборка		руб.	39610,05	39610,05	
Дератизация подвального помещения		руб.	432,96	432,96	
Итого по разделу:				885435,69	
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Дератизация подвального помещения		руб.	432,96	432,96	
Итого по разделу:				432,96	

Директор Власенко А.А.

Зам.дир. по экономике и финансам Зимина Е.Е.

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

подписано ЭЦП