

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2025 год

Адрес: ул. Героев Труда, д. 22

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	4372,5	6600	6600	660	10312,5
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/Неотложный ремонт	32116	0	0	0	32116
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-58737,07	204265,62	198683,07	205961,44	-66015,44

Выполненные работы

Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов				
Наименование работы	Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	30905,58	30905,58	
		Итог по разделу:	30905,58	

Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				
Наименование работы	Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	4324,8	4324,8	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения	руб.	28448,7	28448,7	
		Итог по разделу:	32773,5	

Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме

Наименование работы	Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание	руб.	17759,04	17759,04	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности	руб.	72	72	
Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	30460,1	30460,1	
Уборка земельного участка	руб.	56940,4	56940,4	
Уборка лестничных клеток	руб.	22198,5	22198,5	
Работы и услуги по управлению МКД	руб.	3333,38	3333,38	
Услуги расчетной системы	руб.	1796,1	1796,1	
Механизированная уборка	руб.	5194,38	5194,38	
Дератизация подвального помещения	руб.	1399,22	1399,22	
Дезинсекция подвального помещения	руб.	1252,67	1252,67	
		Итог по разделу:	140405,79	

Дополнительные работы по содержанию общего имущества

Наименование работы	Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинсекция подвального помещения	руб.	1089,28	1089,28	
Дератизация подвального помещения	руб.	787,29	787,29	
		Итог по разделу:	1876,57	

Расходы за счет статьи Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	660	660
			Итог по разделу:	660

Директор Власенко А.А. _____

Зам.дир. по экономике и финансам Зимина Е.Е. _____

Начальник ПЭО Маслиева С.С. _____
подписано ЭЦП