

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: ул. Терешковой, д. 26

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	35286	16104	10408	1610,4	44083,6
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	18329	0	338,4	0	18667,4
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-323942	292347,48	300914,53	289516,17	-312543,64
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	43413,36	43413,36	
				Итого по разделу:	
				43413,36	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	49417,2	49417,2	
				Итого по разделу:	
				49417,2	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	27864,48	27864,48	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	35561,88	35561,88	
Уборка земельного участка		руб.	98680,56	98680,56	
Уборка лестничных клеток		руб.	10930,2	10930,2	
Услуги расчетной системы		руб.	19089,36	19089,36	
				Итого по разделу:	
				192126,48	
Периодические работы согласно утверждённого тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией		руб.	25,44	25,44	
Механизированная уборка		руб.	4236,83	4236,83	
Дезинсекция		руб.	106,03	106,03	
Дератизация		руб.	37,52	37,52	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	19	19	
Дератизация IV квартал		руб.	18,76	18,76	
Дезинсекция подвала		руб.	115,55	115,55	
				Итого по разделу:	
				4559,13	
Расходы по статье Аренда					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	

Вознаграждение управляющей организации 10%	руб.	1610,4	1610,4
Итого по разделу:			1610,4

Директор Кисс В.В. _____

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П. _____

Начальник ПЭО Зимина Е.Е. _____

_____ подписано ЭЦП