

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: БАХТАНГОВА, д.5А

Количество квартир: 240

Полезная площадь: 12862,8

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	107686	54504	78027	5450	0	180263
Доп. текущий ремонт	18785	0	2121	0	0	20906
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	8182	0	1913	0	0	10095
Содержание	48043	3166618	3142383	3162141	0	28285

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	279140	279140
1.2	Дезинсекция подвала	руб.	2766	2766
1.3	Дератизация	руб.	2116	2116
1.4	Корректировка (дезинфекция стволов мусоропроводов)	руб.	-2251	-2251
1.5	Механизированная уборка	руб.	33498	33498
1.6	Обслуживание лифтов	руб.	349829	349829
1.7	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.8	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	1465	1465
1.9	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	593339	593339
1.10	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	546178	546178
1.11	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	265846	265846
1.12	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	596362	596362
1.13	Уборка лестничных клеток	руб.	167457	167457
1.14	Уборка мусоропровода	руб.	298076	298076
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	3162141
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	5450	5450
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	5450

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зими́на