

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2025 год

Адрес: ул. Рубиновая, д. 5

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	105358,35	0	0	0	105358,35
Дополнительный текущий ремонт	36796,02	0	0	0	36796,02
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	223716,77	47514,6	46243,8	0	269960,57
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	36196,19	688963,92	673734,63	675745,45	34185,37
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	65303,04	65303,04	
Итого по разделу:				65303,04	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	28213,32	28213,32	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	128703,84	128703,84	
Итого по разделу:				156917,16	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	59597,28	59597,28	
Обслуживание домофонов		руб.	17437,44	17437,44	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	317,64	317,64	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	118559,28	118559,28	
Уборка земельного участка		руб.	162305,52	162305,52	
Уборка лестничных клеток		руб.	70374,36	70374,36	
Покраска контейнерной площадки		руб.	1852	1852	
Механизированная уборка		руб.	19371,9	19371,9	
Дератизация подвального помещения		руб.	330,36	330,36	
Дезинсекция подвального помещения		руб.	1630,92	1630,92	
Итого по разделу:				451776,7	
<b>Дополнительные работы по содержанию общего имущества</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинсекция подвального помещения		руб.	1418,19	1418,19	
Дератизация подвального помещения		руб.	330,36	330,36	
Итого по разделу:				1748,55	

Директор Власенко А.А. \_\_\_\_\_

Зам.дир. по экономике и финансам Зимина Е.Е. \_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

\_\_\_\_\_

подписано ЭЦП