

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2025 год

Адрес: б-р Молодежи, д. 24

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	10702,57	0	0	0	10702,57
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	25233,69	74376	75362,34	0	100596,03
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	77758,01	381400,44	386458,42	360617,86	103598,57
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	11299,44	11299,44	
Очистка подъездных козырьков от снега		руб.	2400	2400	
Очистка кровли от снежных шапок и сосулек		руб.	20042,25	20042,25	
Очистка кровли от снега		руб.	19700	19700	
Дезинсекция подвального помещения		руб.	165,69	165,69	
Дератизация подвального помещения		руб.	34,96	34,96	
Механизированная уборка		руб.	4846,69	4846,69	
Итог по разделу:				58489,03	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	34791,36	34791,36	
Итог по разделу:				34791,36	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	27951,48	27951,48	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	149,16	149,16	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	65568,36	65568,36	
Уборка земельного участка		руб.	130838,4	130838,4	
Уборка лестничных клеток		руб.	38061,84	38061,84	
Механизированная уборка		руб.	3795	3795	
Покраска и мелкий ремонт малых форм, элементов детской или спортивной площадки		руб.	724,27	724,27	
Дератизация подвального помещения		руб.	34,96	34,96	
Итог по разделу:				267123,47	
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Дезинсекция подвального помещения		руб.	144,08	144,08	

Дератизация подвального помещения	руб.	69,92	69,92
Итого по разделу:			214

Директор Власенко А.А. _____

Зам.дир. по экономике и финансам Зимина Е.Е. _____

Начальник ПЭО Маслиева С.С. _____
подписано ЭЦП