

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: Боровая Партия, д.7

Количество квартир: 24

Полезная площадь: 1088,5

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	0	6000	5500	600	0	4900
Доп. текущий ремонт	31579	0	0	0	0	31579
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	184994	74815	77523	72282	0	190235
Содержание	-104141	281364	279468	281784	0	-106457

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	23466	23466
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	115	115
1.3	Дератизация	руб.	600	600
1.4	Механизированная уборка	руб.	13230	13230
1.5	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	123	123
1.6	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	53154	53154
1.7	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	49634	49634
1.8	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	51459	51459
1.9	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	68215	68215
1.10	Уборка лестничных клеток	руб.	21788	21788
Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:				281784
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)				
Непредвиденный неотложный ремонт				
2.1	Ремонт балкона	руб.	63282	63282
2.2	Стоительно -техническая экспертиза помещения квартиры	руб.	9000	9000
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)Итого по статье:				72282
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
3.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	600	600
Аренда(собственные средства)Итого по статье:				600

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица