

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
**Отчет по выполненным работам за 2025 год**

Адрес: ул. Солнечногорская, д. 1

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	49863,25	0	0	37214,76	12648,49
Дополнительный текущий ремонт	63612,24	0	0	0	63612,24
Непредвиденный/Неотложный ремонт	123389,93	31255,2	24693,31	12263,26	135819,98
Текущий ремонт ( содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-232654,24	232003,8	214272,06	234725,02	-253107,2
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	27052,5	27052,5	
			Итог по разделу:	27052,5	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	46212,36	46212,36	
			Итог по разделу:	46212,36	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинсекция подвального помещения		руб.	2122,91	2122,91	
Дератизация подвального помещения		руб.	675,2	675,2	
Аварийное обслуживание		руб.	20354,4	20354,4	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	104,04	104,04	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	42214,26	42214,26	
Уборка земельного участка		руб.	74511,06	74511,06	
Уборка лестничных клеток		руб.	15110,28	15110,28	
Механизированная уборка		руб.	5573,53	5573,53	
			Итог по разделу:	160665,68	
<b>Непредвиденный/неотложный ремонт</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Герметизация оконных блоков		руб.	12263,26	12263,26	
			Итог по разделу:	12263,26	
<b>Дополнительные работы по содержанию общего имущества</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинсекция подвального помещения		руб.	646,4	646,4	
Дератизация подвального помещения		руб.	148,08	148,08	
			Итог по разделу:	794,48	

Расходы за счет статьи Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Герметизация оконных блоков		руб.	6758,15	6758,15
Замена люка выхода на кровлю		руб.	30456,61	30456,61
		Итог по разделу:		37214,76

Директор Власенко А.А. \_\_\_\_\_

Зам.дир. по экономике и финансам Зимина Е.Е. \_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Маслиева С.С. \_\_\_\_\_

подписано ЭЦП