

## ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

## Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: МОРСКОЙ ПРОСП., д.64

Количество квартир: 31

Полезная площадь: 2137,6

## Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	180780	509544	570510	583113	0	168177
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	74263	0	0	0	0	74263
Содержание	100788	491990	471008	490737	0	81059

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

## Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	46372	46372
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	87	87
1.3	Дератизация	руб.	524	524
1.4	Механизированная уборка	руб.	15688	15688
1.5	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.6	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	59970	59970
1.7	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	83824	83824
1.8	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	64014	64014
1.9	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	115515	115515
1.10	Уборка лестничных клеток	руб.	44239	44239
1.11	Услуги расчетной системы за начисление и сбор средств	руб.	32184	32184
Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:				<b>490737</b>
<b>Аренда(собственные средства)</b>				
<b>Расход арендной платы</b>				
2.1	Замена дверей	руб.	66500	66500
2.2	Ремонт подъездов и тамбуров	руб.	294724	294724
2.3	Ремонт л/к II подъезда	руб.	170935	170935
2.4	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	50954	50954
Аренда(собственные средства)Итого по статье:				<b>583113</b>

И.о. директора \_\_\_\_\_/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ \_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО \_\_\_\_\_/Е.Е. Зими́на