

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2025 год

Адрес: ул. Солнечногорская, д. 13

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	20126	0	0	0	20126
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	35254,16	186716,77	142895,88	237535,53	-59385,49
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-22871,14	287998,64	277524,96	278315,76	-23661,94
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы			Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.
Техническое обслуживание конструктивных элементов			руб.	32330,16	32330,16
Итого по разделу:					32330,16
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы			Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения			руб.	31862,7	31862,7
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования			руб.	22110,12	22110,12
Итого по разделу:					53972,82
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы			Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.
Аварийное обслуживание			руб.	26184,78	26184,78
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности			руб.	66,78	66,78
Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)			руб.	28322,28	28322,28
Уборка земельного участка			руб.	79356,06	79356,06
Уборка лестничных клеток			руб.	30192,78	30192,78
Дезинсекция подвального помещения			руб.	710,53	710,53
Дератизация подвального помещения			руб.	645,38	645,38
Работы и услуги по управлению МКД			руб.	15096,42	15096,42
Услуги расчетной системы			руб.	8082,54	8082,54
Механизированная уборка			руб.	2656,5	2656,5
Итого по разделу:					191314,05
Непредвиденный/неотложный ремонт					
Наименование работы			Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.
Ремонт мягкой кровли над кв. 17 и 18			руб.	204720,64	204720,64
Ремонт козырьков над балконами кв. 17 и 18			руб.	32814,89	32814,89
Итого по разделу:					237535,53

Дополнительные работы по содержанию общего имущества

Наименование работы	Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Дезинсекция подвального помещения	руб.	617,85	617,85
Дератизация подвального помещения	руб.	80,88	80,88
Итого по разделу:			698,73

Директор Власенко А.А. _____

Зам.дир. по экономике и финансам Зимина Е.Е. _____

Начальник ПЭО Маслиева С.С. _____
подписано ЭЦП