

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"
Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ИВАНОВА, д.41

Количество квартир: 80

Полезная площадь: 3520,0

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	83663	43146	63047	4315	0	142395
Доп. текущий ремонт	127973	0	1778	0	0	129751
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	235990	122524	134486	0	0	370476
Содержание	-468396	804257	760115	809725	0	-518006

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	76361	76361
1.2	Вывоз снега	руб.	22425	22425
1.3	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	2920	2920
1.4	Дератизация	руб.	1715	1715
1.5	Механизированная уборка	руб.	33447	33447
1.6	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.7	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	401	401
1.8	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	150631	150631
1.9	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	148969	148969
1.10	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	85469	85469
1.11	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	212439	212439
1.12	Уборка лестничных клеток	руб.	46628	46628
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	809725
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	4315	4315
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	4315

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зими́на