

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ТЕРЕШКОВОЙ, д.38

Количество квартир: 31

Полезная площадь: 2106,8

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	75749	23430	35404	2343	0	108810
Доп. текущий ремонт	34003	104666	81677	0	0	115680
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	64034	50563	48682	0	0	112716
Содержание	-60305	467710	459855	478769	0	-79219

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	45704	45704
1.2	Дератизация	руб.	912	912
1.3	Механизированная уборка	руб.	21913	21913
1.4	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	1237	1237
1.5	Обслуживание приборов учета	руб.	49560	49560
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	240	240
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	87615	87615
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	91220	91220
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	58785	58785
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	90876	90876
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	30707	30707
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	478769
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2343	2343
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	2343

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зими́на