

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ЖЕМЧУЖНАЯ, д.30

Количество квартир: 64

Полезная площадь: 2870,3

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	61073	23544	26012	2354	0	84731
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	143475	68165	65897	0	0	209372
Содержание	-6119	689410	666874	687115	0	-26360

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	62284	62284
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	87	87
1.3	Дератизация	руб.	1040	1040
1.4	Механизированная уборка	руб.	14762	14762
1.5	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	1043	1043
1.6	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.7	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	327	327
1.8	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	129153	129153
1.9	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	122575	122575
1.10	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	77755	77755
1.11	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	211341	211341
1.12	Уборка лестничных клеток	руб.	38428	38428
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	687115
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2354	2354
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	2354

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимина