

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2023 год

Адрес: ул. Гидростроителей, д. 6

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	119643,43	17429,76	20989,76	1742,98	138890,21
Дополнительный текущий ремонт	7253	0	0	0	7253
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	113558,85	8340	7487,01	0	121045,86
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-82115,71	196370,16	189839,97	196714,53	-88990,27
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы			Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Техническое обслуживание конструктивных элементов			руб.	31251	31251
Итого по разделу:					31251
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы			Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции			руб.	31698,6	31698,6
Итого по разделу:					31698,6
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы			Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Аварийное обслуживание			руб.	16207,32	16207,32
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности			руб.	89,4	89,4
Работы и услуги по управлению МКД			руб.	36802,44	36802,44
Уборка земельного участка			руб.	63665,64	63665,64
Уборка лестничных клеток			руб.	13879,44	13879,44
Итого по разделу:					130644,24
Периодические работы согласно утверждённого тарифа					
Наименование работы			Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Механизированная уборка			руб.	3120,69	3120,69
Итого по разделу:					3120,69
Расходы по статье Аренда					
Наименование работы			Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%			руб.	1742,98	1742,98
Итого по разделу:					1742,98

Директор Кисс В.В.

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П. _____

Начальник ПЭО Зимина Е.Е.

подписано ЭЦП