

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2025 год

Адрес: ул. Правды, д. 9

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	277564,76	0	0	0	277564,76
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	204020	0	0	68761,48	135258,52
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	107469,57	588397,81	554567,52	578449,36	83587,73
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	75027,87	75027,87	
Итог по разделу:				75027,87	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	59017,62	59017,62	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	48310,36	48310,36	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	52775,7	52775,7	
Итог по разделу:				160103,68	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	58916,19	58916,19	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	126,9	126,9	
Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)		руб.	53790,9	53790,9	
Уборка земельного участка		руб.	100933,85	100933,85	
Уборка лестничных клеток		руб.	54602,62	54602,62	
Механизированная уборка		руб.	17956,86	17956,86	
Дератизация подвального помещения		руб.	1234,07	1234,07	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	33568,43	33568,43	
Услуги расчетной системы		руб.	17938,76	17938,76	
Дезинсекция подвального помещения		руб.	2107,39	2107,39	
Итог по разделу:				341175,97	
Непредвиденный/неотложный ремонт					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Снос аварийных деревьев		руб.	68761,48	68761,48	
Итог по разделу:				68761,48	

Дополнительные работы по содержанию общего имущества				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Дезинсекция подвального помещения		руб.	1832,52	1832,52
Дератизация подвального помещения		руб.	309,32	309,32
Итого по разделу:				2141,84

Директор Власенко А.А. _____

Зам.дир. по экономике и финансам Зимина Е.Е. _____

Начальник ПЭО Маслиева С.С. _____
подписано ЭЦП