

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2025 год

Адрес: ул. Правды, д. 9

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	277564,76	0	0	0	277564,76
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/Неотложный ремонт	204020	0	0	68761,48	135258,52
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	107469,57	588397,81	554567,52	578449,36	83587,73

Выполненные работы

Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	75027,87	75027,87
Итог по разделу:				75027,87

Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Обслуживание приборов учета		руб.	59017,62	59017,62
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	48310,36	48310,36
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения		руб.	52775,7	52775,7
Итог по разделу:				160103,68

Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме

Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Аварийное обслуживание		руб.	58916,19	58916,19
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	126,9	126,9
Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)		руб.	53790,9	53790,9
Уборка земельного участка		руб.	100933,85	100933,85
Уборка лестничных клеток		руб.	54602,62	54602,62
Механизированная уборка		руб.	17956,86	17956,86
Дератизация подвального помещения		руб.	1234,07	1234,07
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	33568,43	33568,43
Услуги расчетной системы		руб.	17938,76	17938,76
Дезинсекция подвального помещения		руб.	2107,39	2107,39
Итог по разделу:				341175,97

Непредвиденный/неотложный ремонт

Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Снос аварийных деревьев		руб.	68761,48	68761,48
Итог по разделу:				68761,48

Дополнительные работы по содержанию общего имущества				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Дезинсекция подвального помещения		руб.	1832,52	1832,52
Дератизация подвального помещения		руб.	309,32	309,32
Итог по разделу:				2141,84

Директор Власенко А.А. _____

Зам.дир. по экономике и финансам Зимина Е.Е. _____

Начальник ПЭО Маслиева С.С.
подписано ЭЦП