

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2023 год

Адрес: б-р Молодежи, д. 8

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	81617,83	25505,76	25505,76	2550,58	104573,01
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	77646,12	0	0,06	0	77646,18
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-24277,69	165939,84	154142,31	165067,77	-35203,15
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы			Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Техническое обслуживание конструктивных элементов			руб.	25198,56	25198,56
Итого по разделу:					25198,56
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы			Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции			руб.	28117,56	28117,56
Итого по разделу:					28117,56
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы			Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Аварийное обслуживание			руб.	13905,24	13905,24
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности			руб.	76,92	76,92
Работы и услуги по управлению МКД			руб.	28501,8	28501,8
Уборка земельного участка			руб.	66375,96	66375,96
Механизированная уборка			руб.	1268,1	1268,1
Итого по разделу:					110128,02
Периодические работы согласно утверждённого тарифа					
Наименование работы			Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Дератизация			руб.	47,62	47,62
Дезинсекция			руб.	133,4	133,4
Механизированная уборка			руб.	1265	1265
Итого по разделу:					1446,02
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					
Наименование работы			Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Дезинсекция			руб.	153,8	153,8
Дератизация			руб.	23,81	23,81
Итого по разделу:					177,61

Расходы по статье Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	2550,58	2550,58
Итого по разделу:				2550,58

Директор Кисс В.В. _____

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П. _____

Начальник ПЭО Зимина Е.Е. _____

подписано ЭЦП