

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2025 год

Адрес: ул. Боровая Партия, д. 3

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	17625	0	0	0	17625
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	33967,3	8664,8	6863,1	0	40830,4
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-318624,32	189581,26	147418,06	194798,96	-366005,22
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	33582,24	33582,24	
Итого по разделу:				33582,24	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	31328,94	31328,94	
Итого по разделу:				31328,94	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	17635,92	17635,92	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	86,52	86,52	
Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)		руб.	32585,82	32585,82	
Уборка земельного участка		руб.	53168,4	53168,4	
Уборка лестничных клеток		руб.	14776,26	14776,26	
Механизированная уборка		руб.	8625	8625	
Дезинсекция подвального помещения		руб.	8,96	8,96	
Дератизация подвального помещения		руб.	8,14	8,14	
Итого по разделу:				126895,02	
<b>Дополнительные работы по содержанию</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Замена крана Ду32		руб.	2982,43	2982,43	
Итого по разделу:				2982,43	
<b>Дополнительные работы по содержанию общего имущества</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Дезинсекция подвального помещения		руб.	7,79	7,79	
Дератизация подвального помещения		руб.	2,54	2,54	

	Итого по разделу:	10,33
--	-------------------	-------

Директор Власенко А.А. \_\_\_\_\_

Зам.дир. по экономике и финансам Зимина Е.Е. \_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Маслиева С.С. \_\_\_\_\_

подписано ЭЦП