

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2025 год

Адрес: ул. Академическая, д. 23

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	101808,55	0	0	0	101808,55
Дополнительный текущий ремонт	73890,64	0	0	0	73890,64
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	156722,8	49677,6	48837,72	0	205560,52
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	64072,55	733241,56	749290,05	655718,77	157643,83
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	21314,04	21314,04	
Очистка подъездных козырьков от снега		руб.	6489,6	6489,6	
Очистка кровли от снежных шапок и сосулек		руб.	7787,52	7787,52	
Очистка подвальных козырьков от снега		руб.	1730,56	1730,56	
Очистка кровли от снега		руб.	29235,92	29235,92	
Итого по разделу:				66557,64	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	30731,52	30731,52	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	77325	77325	
Итого по разделу:				108056,52	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	50311,68	50311,68	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	249,12	249,12	
Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)		руб.	125654,16	125654,16	
Уборка земельного участка		руб.	201243	201243	
Уборка лестничных клеток		руб.	66173,52	66173,52	
Механизированная уборка		руб.	14109,8	14109,8	
Дератизация подвального помещения		руб.	290,24	290,24	
Вывоз снега		руб.	14708,15	14708,15	
Итого по разделу:				472739,67	
Дополнительные работы по содержанию					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Уборка листвы и вывоз мусора		руб.	6418,19	6418,19	
Итого по разделу:				6418,19	

Дополнительные работы по содержанию общего имущества				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Дезинсекция подвального помещения		руб.	1366,27	1366,27
Дератизация подвального помещения		руб.	580,48	580,48
Итого по разделу:				1946,75

Директор Власенко А.А. _____

Зам.дир. по экономике и финансам Зимина Е.Е. _____

Начальник ПЭО Маслиева С.С. _____
подписано ЭЦП