

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2023 год

Адрес: проезд Цветной, д. 15

| Движение денежных средств по многоквартирному дому | | | | | |
|---|------------------|-----------|-------------|--------------------|-----------------|
| Услуга | Баланс на начало | Начислено | Оплачено | Выполненные работы | Баланс на конец |
| Аренда | 104848,6 | 23184 | 26744 | 2318,4 | 129274,2 |
| Дополнительный текущий ремонт | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Непредвиденный/ Неотложный ремонт | 160059,95 | 48856,99 | 48087,99 | 0 | 208147,94 |
| Текущий ремонт (содержание) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Содержание | 112850,59 | 494724,98 | 492515,35 | 488649,97 | 116715,97 |
| | | | | | |
| Выполненные работы | | | | | |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объем работ | Факт. затр. | |
| Техническое обслуживание конструктивных элементов | | руб. | 55791,96 | 55791,96 | |
| Обслуживание приборов учета | | руб. | 2366,17 | 2366,17 | |
| Итого по разделу: | | | | 58158,13 | |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объем работ | Факт. затр. | |
| Обслуживание приборов учета | | руб. | 26027,87 | 26027,87 | |
| Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции | | руб. | 104112,72 | 104112,72 | |
| Итого по разделу: | | | | 130140,59 | |
| Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объем работ | Факт. затр. | |
| Аварийное обслуживание | | руб. | 45082,2 | 45082,2 | |
| Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности | | руб. | 249,24 | 249,24 | |
| Работы и услуги по управлению МКД | | руб. | 91907,52 | 91907,52 | |
| Уборка земельного участка | | руб. | 127275,96 | 127275,96 | |
| Уборка лестничных клеток | | руб. | 23911,08 | 23911,08 | |
| Механизированная уборка | | руб. | 3415,5 | 3415,5 | |
| Итого по разделу: | | | | 291841,5 | |
| Периодические работы согласно утвержденного тарифа | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объем работ | Факт. затр. | |
| Дератизация | | руб. | 378,42 | 378,42 | |
| Дезинсекция | | руб. | 1111,12 | 1111,12 | |
| Механизированная уборка | | руб. | 6831 | 6831 | |
| Итого по разделу: | | | | 8320,54 | |
| Дополнительные работы по содержанию общего имущества | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объем работ | Факт. затр. | |
| Дератизация | | руб. | 189,21 | 189,21 | |

| | | | | |
|--|--|----------|-------------|-------------|
| Итого по разделу: | | | | 189,21 |
| Расходы по статье Аренда | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. |
| Вознаграждение управляющей организации 10% | | руб. | 2318,4 | 2318,4 |
| Итого по разделу: | | | | 2318,4 |

Директор Кисс В.В.

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Зими́на Е.Е.

подписано ЭЦП