

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2025 год

Адрес: ул. Золотодолинская, д. 17

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	193212,35	0	0	0	193212,35
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	133062	0	0	25731,17	107330,83
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	100101,15	772131,57	781195,47	752295,37	129001,25
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и несущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	58424,97	58424,97	
Итого по разделу:				58424,97	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	30785,76	30785,76	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	111747,6	111747,6	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	30870,93	30870,93	
Итого по разделу:				173404,29	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	69225,96	69225,96	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	255,24	255,24	
Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)		руб.	108176,04	108176,04	
Уборка земельного участка		руб.	209548,56	209548,56	
Уборка лестничных клеток		руб.	73563,51	73563,51	
Дезинсекция подвального помещения		руб.	857,41	857,41	
Механизированная уборка		руб.	25853,01	25853,01	
Дератизация подвального помещения		руб.	1184,32	1184,32	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	17434,47	17434,47	
Услуги расчетной системы		руб.	9354,84	9354,84	
Итого по разделу:				515453,36	
Непредвиденный/неотложный ремонт					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Обрезка аварийных деревьев		руб.	25731,17	25731,17	
Итого по разделу:				25731,17	

Дополнительные работы по содержанию				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Дезинсекция лестничных клеток		руб.	3680	3680
Итого по разделу:				3680
Дополнительные работы по содержанию общего имущества				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Дератизация подвального помещения		руб.	1332,75	1332,75
Итого по разделу:				1332,75

Директор Власенко А.А. _____

Зам.дир. по экономике и финансам Зимина Е.Е. _____

Начальник ПЭО Маслиева С.С. _____

подписано ЭЦП