

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: МОРСКОЙ ПРОСП., д.14

Количество квартир: 32

Полезная площадь: 1266,1

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	37381	28590	40764	2859	0	75286
Доп. текущий ремонт	3342	0	0	0	0	3342
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	39758	0	2410	0	0	42168
Содержание	18636	281096	272212	280792	0	10056

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	27468	27468
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	32	32
1.3	Дератизация	руб.	100	100
1.4	Механизированная уборка	руб.	6587	6587
1.5	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	144	144
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	52644	52644
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	53821	53821
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	42978	42978
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	51302	51302
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	17396	17396
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	280792
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2859	2859
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	2859

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимина