

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ЗОЛОТОДОЛИНСКАЯ, д.19

Количество квартир: 64

Полезная площадь: 2847,0

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	-18139	33006	44812	3301	0	23372
Доп. текущий ремонт	0	71404	62179	62375	0	-196
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	63692	50447	48503	0	0	112195
Содержание	49451	626227	610876	640228	0	20099

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	61762	61762
1.2	Дератизация	руб.	1060	1060
1.3	Механизированная уборка	руб.	32691	32691
1.4	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.5	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	324	324
1.6	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	107583	107583
1.7	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	146608	146608
1.8	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	75747	75747
1.9	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	140013	140013
1.10	Уборка лестничных клеток	руб.	46120	46120
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	640228
Доп. текущий ремонт(собственные средства)				
Дополнительный текущий ремонт				
2.1	Устройство узлов герметизации ввода трубопровода	руб.	62375	62375
			Доп. текущий ремонт(собственные средства)Итого по статье:	62375
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
3.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	3301	3301
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	3301

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зими́на