

**ФГБУ "ЖКУ ННЦ"**  
**Отчет по выполненным работам за 2021 год.**

Адрес: ПОЛЕВАЯ, д.8

Количество квартир: 145

Полезная площадь: 7744,2

## Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	40921	166590	176459	62548	0	154832
Доп. текущий ремонт	-11516	0	0	0	0	-11516
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	292563	183605	180726	0	0	473289
Содержание	97076	1933751	1908978	1952735	0	53319

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

## Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	167984	167984
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	8020	8020
1.3	Дератизация	руб.	1412	1412
1.4	Механизированная уборка	руб.	23920	23920
1.5	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	6440	6440
1.6	Обслуживание лифтов	руб.	210524	210524
1.7	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.8	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	882	882
1.9	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	362075	362075
1.10	Ремонт межпанельных швов	руб.	4778	4778
1.11	Таблички металлическая	руб.	3600	3600
1.12	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	358994	358994
1.13	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	169896	169896
1.14	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	198158	198158
1.15	Уборка лестничных клеток	руб.	210669	210669
1.16	Уборка мусоропровода	руб.	197063	197063
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	<b>1952735</b>
<b>Аренда(собственные средства)</b>				
<b>Расход арендной платы</b>				
2.1	Вознаграждение уполномоченных представителей	руб.	30000	30000
2.2	Ремонт межпанельных швов	руб.	15889	15889
2.3	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	16659	16659
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	<b>62548</b>

И.о. директора \_\_\_\_\_/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ \_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО \_\_\_\_\_/Е.Е. Зимица