

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2023 год

Адрес: б-р Молодежи, д. 3

| Движение денежных средств по многоквартирному дому | | | | | |
|---|------------------|-----------|-------------|--------------------|-----------------|
| Услуга | Баланс на начало | Начислено | Оплачено | Выполненные работы | Баланс на конец |
| Аренда | 34324,83 | 8885,76 | 8885,76 | 888,58 | 42322,01 |
| Дополнительный текущий ремонт | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Непредвиденный/ Неотложный ремонт | 34 | 0 | 0 | 0 | 34 |
| Текущий ремонт (содержание) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Содержание | -147714,63 | 105738,72 | 109917 | 104813,85 | -142611,48 |
| | | | | | |
| Выполненные работы | | | | | |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. | |
| Техническое обслуживание конструктивных элементов | | руб. | 12753,12 | 12753,12 | |
| Итого по разделу: | | | | 12753,12 | |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. | |
| Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции | | руб. | 20801,16 | 20801,16 | |
| Итого по разделу: | | | | 20801,16 | |
| Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. | |
| Аварийное обслуживание | | руб. | 11205,48 | 11205,48 | |
| Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности | | руб. | 62,04 | 62,04 | |
| Работы и услуги по управлению МКД | | руб. | 19810,56 | 19810,56 | |
| Уборка земельного участка | | руб. | 37639,92 | 37639,92 | |
| Механизированная уборка | | руб. | 1262,87 | 1262,87 | |
| Итого по разделу: | | | | 69980,87 | |
| Периодические работы согласно утверждённого тарифа | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. | |
| Дератизация | | руб. | 0,74 | 0,74 | |
| Дезинсекция | | руб. | 6,02 | 6,02 | |
| Механизированная уборка | | руб. | 1265 | 1265 | |
| Итого по разделу: | | | | 1271,76 | |
| Дополнительные работы по содержанию общего имущества | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. | |
| Дезинсекция | | руб. | 6,94 | 6,94 | |
| Итого по разделу: | | | | 6,94 | |
| Расходы по статье Аренда | | | | | |

| Наименование работы | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. |
|--|----------|-------------|-------------|
| Вознаграждение управляющей организации 10% | руб. | 888,58 | 888,58 |
| Итого по разделу: | | | 888,58 |

Директор Кисс В.В.

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Зимина Е.Е.

подписано ЭЦП