

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2025 год

Адрес: проезд Детский, д. 7

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	268456,76	0	0	0	268456,76
Дополнительный текущий ремонт	81924,29	0	0	0	81924,29
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	87536	0	0	0	87536
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-482142,3	274861,98	268578,67	280452,8	-494016,43
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы			Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.
Техническое обслуживание конструктивных элементов			руб.	29650,01	29650,01
Итого по разделу:					29650,01
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы			Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения			руб.	38426,23	38426,23
Итого по разделу:					38426,23
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы			Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.
Аварийное обслуживание			руб.	23946,87	23946,87
Обслуживание домофонов			руб.	1949,15	1949,15
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности			руб.	123,84	123,84
Работы и услуги по управлению МКД			руб.	27504,82	27504,82
Уборка земельного участка			руб.	107688,25	107688,25
Уборка лестничных клеток			руб.	9745,98	9745,98
Механизированная уборка			руб.	17646,71	17646,71
Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)			руб.	21863,6	21863,6
Дератизация подвального помещения			руб.	116,19	116,19
Дезинсекция подвального помещения			руб.	158,52	158,52
Итого по разделу:					210743,93
Дополнительные работы и услуги:					
Наименование работы			Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.
Ежемесячная рассылка платежных документов на бумажном носителе			руб.	1443,82	1443,82
Итого по разделу:					1443,82
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					
Наименование работы			Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.

Дератизация подвального помещения	руб.	50,96	50,96
Дезинсекция подвального помещения	руб.	137,85	137,85
Итого по разделу:			188,81

Директор Власенко А.А. _____

Зам.дир. по экономике и финансам Зимина Е.Е. _____

Начальник ПЭО Маслиева С.С. _____

подписано ЭЦП