

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2025 год

Адрес: ул. Героев Труда, д. 3

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	60027,5	0	0	0	60027,5
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	183151,1	159757,32	149254,74	0	332405,84
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-38073,11	409709,6	372279,11	399866,2	-65660,2
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	42413,76	42413,76	
Итог по разделу:				42413,76	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	28560,57	28560,57	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	40721,03	40721,03	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	41657,8	41657,8	
Итог по разделу:				110939,4	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	38157,63	38157,63	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	197,4	197,4	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	37960,23	37960,23	
Уборка земельного участка		руб.	97448,64	97448,64	
Уборка лестничных клеток		руб.	25931,43	25931,43	
Механизованная уборка		руб.	9351,94	9351,94	
Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)		руб.	34838	34838	
Дератизация подвального помещения		руб.	624,03	624,03	
Дезинсекция подвального помещения		руб.	997,42	997,42	
Итог по разделу:				245506,72	
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинсекция подвального помещения		руб.	867,32	867,32	
Дератизация подвального помещения		руб.	139	139	
Итог по разделу:				1006,32	

Директор Власенко А.А.

Зам.дир. по экономике и финансам Зимина Е.Е.

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

подписано ЭЦП