

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: ул. Шатурская, д. 10

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	64080	43200	43200	4320	102960
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	83139	0	0	0	83139
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-274923	1868870,76	1854718,46	1839280,04	-259484,58
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	133552,44	133552,44	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>133552,44</b>	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Обслуживание лифтов		руб.	95333,4	95333,4	
Обслуживание приборов учета		руб.	48298,2	48298,2	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	292299	292299	
Техническое обслуживание автоматической системы пожаротушения		руб.	114091,8	114091,8	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>550022,4</b>	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	152028,6	152028,6	
Техническое обслуживание автоматической системы пожаротушения		руб.	159728,52	159728,52	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	234345,24	234345,24	
Уборка земельного участка		руб.	225945,84	225945,84	
Уборка лестничных клеток		руб.	195707,04	195707,04	
Услуги расчетной системы		руб.	72234,72	72234,72	
Обслуживание приборов учета		руб.	9659,64	9659,64	
Обслуживание лифтов		руб.	95333,4	95333,4	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>1144983</b>	
<b>Периодические работы согласно утверждённого тарифа</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинсекция		руб.	1149,95	1149,95	
Дератизация		руб.	534	534	
Механизированная уборка		руб.	8504,25	8504,25	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	267	267	
Дератизация IV квартал		руб.	267	267	

Итого по разделу:				10722,2
<b>Расходы по статье Аренда</b>				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	4320	4320
Итого по разделу:				4320

Директор Кисс В.В.

\_\_\_\_\_

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

\_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Зими́на Е.Е.

\_\_\_\_\_

подписано ЭЦП