

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: Солнечногорская, д.3

Количество квартир: 16

Полезная площадь: 877,9

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	18651	21900	28775	2190	0	45236
Доп. текущий ремонт	101675	0	3911	0	0	105586
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	22087	10535	9640	0	0	31727
Содержание	-35372	201320	185097	205876	0	-56151

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	19045	19045
1.2	Вывоз снега	руб.	598	598
1.3	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	229	229
1.4	Дератизация	руб.	292	292
1.5	Механизированная уборка	руб.	9114	9114
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	100	100
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	37720	37720
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	36316	36316
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	28439	28439
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	55618	55618
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	18405	18405
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	205876
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2190	2190
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	2190

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимина