

**ФГБУ "ЖКУ ННЦ"**  
**Отчет по выполненным работам за 2021 год.**

Адрес: РУБИНОВАЯ, д.3

Количество квартир: 60

Полезная площадь: 2602,3

**Движение денежных средств по дому**

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	442807	143202	76309	513544	0	5572
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	97364	83302	76209	97364	0	76209
Содержание	-25920	531678	556494	530517	0	57

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

**Выполненные работы**

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	56453	56453
1.2	Дератизация	руб.	396	396
1.3	Механизированная уборка	руб.	14419	14419
1.4	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.5	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	64786	64786
1.6	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	96296	96296
1.7	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	60894	60894
1.8	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	138690	138690
1.9	Уборка лестничных клеток	руб.	35495	35495
1.10	Услуги расчетной системы за начисление и сбор средств	руб.	34768	34768
Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:				<b>530517</b>
<b>Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)</b>				
<b>Непредвиденный неотложный ремонт</b>				
2.1	Ремонт подъездов	руб.	97364	97364
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)Итого по статье:				<b>97364</b>
<b>Аренда(собственные средства)</b>				
<b>Расход арендной платы</b>				
3.1	Ремонт подъездов	руб.	372636	372636
3.2	Установка оконных блоков и закладывание проемов	руб.	102134	102134
3.3	Очистка подвала от мусора	руб.	24453	24453
3.4	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	14320	14320
Аренда(собственные средства)Итого по статье:				<b>513543</b>

И.о. директора \_\_\_\_\_/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ \_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО \_\_\_\_\_/Е.Е. Зими́на