

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2025 год

Адрес: проезд Детский, д. 3

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	58684,43	0	0	0	58684,43
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	148609,01	0	1458,06	0	150067,07
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-177879,94	383167,98	333023,99	388487,04	-233342,99
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	43184,46	43184,46	
Итого по разделу:				43184,46	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	28375,53	28375,53	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	72611,4	72611,4	
Итого по разделу:				100986,93	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	36019,14	36019,14	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	191,28	191,28	
Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)		руб.	20254,62	20254,62	
Уборка земельного участка		руб.	102945,48	102945,48	
Уборка лестничных клеток		руб.	19633,53	19633,53	
Механизированная уборка		руб.	19346,36	19346,36	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	45572,85	45572,85	
Дератизация подвального помещения		руб.	25,47	25,47	
Итого по разделу:				243988,73	
<b>Дополнительные работы по содержанию общего имущества</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Дезинсекция подвального помещения		руб.	169,26	169,26	
Дератизация подвального помещения		руб.	157,66	157,66	
Итого по разделу:				326,92	

Директор Власенко А.А.

Зам.дир. по экономике и финансам Зимина Е.Е. \_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

\_\_\_\_\_

подписано ЭЦП