

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2025 год

Адрес: пр-кт Морской, д. 50

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	1249254,3	0	0	0	1249254,3
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	129227	0	0	0	129227
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	54877,77	556258,37	538955,72	540928,06	52905,43
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	77034,36	77034,36	
Итог по разделу:				77034,36	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	30611,32	30611,32	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	109589,72	109589,72	
Итог по разделу:				140201,04	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	50989,92	50989,92	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	253,92	253,92	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	97667	97667	
Уборка земельного участка		руб.	92593,16	92593,16	
Уборка лестничных клеток		руб.	62320,88	62320,88	
Механизированная уборка		руб.	14340,4	14340,4	
Дезинсекция подвального помещения		руб.	3256,48	3256,48	
Дератизация подвального помещения		руб.	1023,24	1023,24	
Итог по разделу:				322445	
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Дератизация подвального помещения		руб.	1247,66	1247,66	
Итог по разделу:				1247,66	

Директор Власенко А.А. \_\_\_\_\_

Зам.дир. по экономике и финансам Зими́на Е.Е. \_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

---

подписано ЭЦП