

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2025 год

Адрес: ул. Жемчужная, д. 28

| Движение денежных средств по многоквартирному дому | | | | | |
|---|------------------|-----------|-------------|--------------------|-----------------|
| Услуга | Баланс на начало | Начислено | Оплачено | Выполненные работы | Баланс на конец |
| Аренда | 36099,92 | 0 | 0 | 0 | 36099,92 |
| Дополнительный текущий ремонт | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Непредвиденный/ Неотложный ремонт | 304128,31 | 136713,6 | 133932,12 | 0 | 438060,43 |
| Текущий ремонт (содержание) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Содержание | 4238,65 | 711054,31 | 677390,55 | 708272,05 | -26642,85 |
| | | | | | |
| Выполненные работы | | | | | |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объем работ | Факт. затр. | |
| Техническое обслуживание конструктивных элементов | | руб. | 77697,98 | 77697,98 | |
| Итого по разделу: | | | | 77697,98 | |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объем работ | Факт. затр. | |
| Обслуживание приборов учета | | руб. | 28510,12 | 28510,12 | |
| Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения | | руб. | 149525,28 | 149525,28 | |
| Итого по разделу: | | | | 178035,4 | |
| Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объем работ | Факт. затр. | |
| Аварийное обслуживание | | руб. | 66133,11 | 66133,11 | |
| Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности | | руб. | 342 | 342 | |
| Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств) | | руб. | 60379,75 | 60379,75 | |
| Уборка земельного участка | | руб. | 179545,17 | 179545,17 | |
| Уборка лестничных клеток | | руб. | 48902 | 48902 | |
| Механизированная уборка | | руб. | 25825,66 | 25825,66 | |
| Дератизация подвального помещения | | руб. | 1174,96 | 1174,96 | |
| Работы и услуги по управлению МКД | | руб. | 67386,06 | 67386,06 | |
| Дезинсекция подвального помещения | | руб. | 2334,58 | 2334,58 | |
| Итого по разделу: | | | | 452023,29 | |
| Дополнительные работы по содержанию общего имущества | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объем работ | Факт. затр. | |
| Дератизация подвального помещения | | руб. | 515,38 | 515,38 | |
| Итого по разделу: | | | | 515,38 | |

Директор Власенко А.А.

Зам.дир. по экономике и финансам Зимина Е.Е. _____

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

подписано ЭЦП