

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: ул. Иванова, д. 40

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	328856	39689,76	24460,4	3968,97	349347,43
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	291896	0	0	0	291896
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-227042	612096,24	629461,61	581651,34	-179231,73
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	65470,8	65470,8	
Итого по разделу:				65470,8	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции		руб.	133367,64	133367,64	
Итого по разделу:				133367,64	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	65124,12	65124,12	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	347,4	347,4	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	105307,2	105307,2	
Уборка земельного участка		руб.	170085,36	170085,36	
Уборка лестничных клеток		руб.	30137,52	30137,52	
Итого по разделу:				371001,6	
Периодические работы согласно утверждённого тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Механизированная уборка		руб.	9369,05	9369,05	
Дезинсекция		руб.	1206,64	1206,64	
Дератизация		руб.	617,74	617,74	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	309	309	
Дератизация IV квартал		руб.	308,87	308,87	
Итого по разделу:				11811,3	
Расходы по статье Аренда					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	3968,97	3968,97	

	Итого по разделу:	3968,97
--	-------------------	---------

Директор Кисс В.В. _____

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П. _____

Начальник ПЭО Зимина Е.Е. _____

подписано ЭЦП