

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
**Отчет по выполненным работам за 2025 год**

Адрес: б-р Молодежи, д. 13

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	97188,85	0	0	0	97188,85
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/Неотложный ремонт	33233,6	6097,2	6097,2	0	39330,8
Текущий ремонт ( содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-174624,77	142994,68	141942,92	142048,12	-174729,97

**Выполненные работы**

<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>				
Наименование работы	Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	15400,47	15400,47	
<b>Итог по разделу:</b>				15400,47

<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>				
Наименование работы	Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения	руб.	22884,79	22884,79	
<b>Итог по разделу:</b>				22884,79

**Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование работы	Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание	руб.	11797,95	11797,95	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности	руб.	60,84	60,84	
Работы и услуги по управлению МКД	руб.	15044,82	15044,82	
Уборка земельного участка	руб.	59716,91	59716,91	
Механизированная уборка	руб.	2737,04	2737,04	
Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	10771,7	10771,7	
Уборка лестничных клеток	руб.	3607,55	3607,55	
Дератизация подвального помещения	руб.	7,82	7,82	
Дезинсекция подвального помещения	руб.	8,96	8,96	
<b>Итог по разделу:</b>				103753,59

**Дополнительные работы по содержанию общего имущества**

Наименование работы	Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинсекция подвального помещения	руб.	7,79	7,79	
Дератизация подвального помещения	руб.	1,48	1,48	
<b>Итог по разделу:</b>				9,27

Директор Власенко А.А.

Зам.дир. по экономике и финансам Зимина Е.Е. \_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Маслиева С.С. \_\_\_\_\_  
подписано ЭЦП