

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2023 год

Адрес: ул. Солнечногорская, д. 15

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	63751	14700	14700	1470	76981
Дополнительный текущий ремонт	36031	0	0	0	36031
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	100235	0	0	0	100235
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-446427,82	503023,92	480403,47	512073,28	-478097,63
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	55780,92	55780,92	
Итого по разделу:				55780,92	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции		руб.	77054,04	77054,04	
Итого по разделу:				77054,04	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	46958,64	46958,64	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	259,44	259,44	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	94176,84	94176,84	
Уборка земельного участка		руб.	186018,84	186018,84	
Уборка лестничных клеток		руб.	29836,92	29836,92	
Механизированная уборка		руб.	5535,87	5535,87	
Итого по разделу:				362786,55	
Периодические работы согласно утверждённого тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	282,5	282,5	
Дезинсекция		руб.	961,28	961,28	
Механизированная уборка		руб.	13958,45	13958,45	
Итого по разделу:				15202,23	
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинсекция		руб.	1108,29	1108,29	
Дератизация		руб.	141,25	141,25	
Итого по разделу:				1249,54	

Расходы по статье Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	1470	1470
Итого по разделу:				1470

Директор Кисс В.В. _____

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П. _____

Начальник ПЭО Зимина Е.Е. _____

подписано ЭЦП