

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2025 год

Адрес: б-р Молодежи, д. 8

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	111871,11	0	0	0	111871,11
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	77646,18	0	0	0	77646,18
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-41878,82	244850,85	242823,87	214299,03	-13353,98
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	20717,16	20717,16	
Очистка подъездных козырьков от снега		руб.	899,89	899,89	
Очистка кровли от снежных шапок		руб.	7347,33	7347,33	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>28964,38</b>	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения		руб.	34327,51	34327,51	
Обслуживание приборов учета		руб.	13284,35	13284,35	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>47611,86</b>	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	14865,54	14865,54	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	76,92	76,92	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	16626,05	16626,05	
Уборка земельного участка		руб.	76331,26	76331,26	
Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)		руб.	25448,15	25448,15	
Дератизация подвального помещения		руб.	161,09	161,09	
Механизированная уборка		руб.	3795	3795	
Дезинсекция подвального помещения		руб.	198,53	198,53	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>137502,54</b>	
<b>Дополнительные работы по содержанию общего имущества</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинсекция подвального помещения		руб.	172,63	172,63	
Дератизация подвального помещения		руб.	47,62	47,62	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>220,25</b>	

Директор Власенко А.А.

\_\_\_\_\_

Зам.дир. по экономике и финансам Зимина Е.Е.

\_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

\_\_\_\_\_

подписано ЭЦП