

**ФГБУ "ЖКУ ННЦ"**  
**Отчет по выполненным работам за 2021 год.**

Адрес: Солнечногорская, д.9

Количество квартир: 40

Полезная площадь: 2209,2

**Движение денежных средств по дому**

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	37567	21900	28775	2190	0	64152
Доп. текущий ремонт	1482	0	0	0	0	1482
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	41709	26263	24103	56490	0	9322
Содержание	-154860	396388	363718	401018	0	-192160

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

**Выполненные работы**

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	48320	48320
1.2	Вывоз снега	руб.	1196	1196
1.3	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	229	229
1.4	Дератизация	руб.	324	324
1.5	Механизированная уборка	руб.	15165	15165
1.6	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	48318	48318
1.7	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	79875	79875
1.8	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	60097	60097
1.9	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	87709	87709
1.10	Уборка лестничных клеток	руб.	33854	33854
1.11	Услуги расчетной системы за начисление и сбор средств	руб.	25931	25931
Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:				<b>401018</b>
<b>Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)</b>				
<b>Непредвиденный неотложный ремонт</b>				
2.1	Ремонт межпанельных швов	руб.	56490	56490
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)Итого по статье:				<b>56490</b>
<b>Аренда(собственные средства)</b>				
<b>Расход арендной платы</b>				
3.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2190	2190
Аренда(собственные средства)Итого по статье:				<b>2190</b>

И.о. директора \_\_\_\_\_/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ \_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО \_\_\_\_\_/Е.Е. Зимина