

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: ул. Боровая Партия, д. 11

| Движение денежных средств по многоквартирному дому | | | | | |
|---|------------------|-----------|-------------|--------------------------|-----------------|
| Услуга | Баланс на начало | Начислено | Оплачено | Выполненные работы | Баланс на конец |
| Аренда | 4900 | 6000 | 6000 | 600 | 10300 |
| Дополнительный текущий ремонт | -11397 | 0 | 1652,43 | 0 | -9744,57 |
| Непредвиденный/ Неотложный ремонт | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Текущий ремонт (содержание) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Содержание | -164104 | 232214,76 | 223347,76 | 232574,86 | -173331,1 |
| | | | | | |
| Выполненные работы | | | | | |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. | |
| Техническое обслуживание конструктивных элементов | | руб. | 36778,32 | 36778,32 | |
| | | | | Итого по разделу: | |
| | | | | 36778,32 | |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. | |
| Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции | | руб. | 39182,04 | 39182,04 | |
| | | | | Итого по разделу: | |
| | | | | 39182,04 | |
| Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. | |
| Аварийное обслуживание | | руб. | 18911,88 | 18911,88 | |
| Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности | | руб. | 104,76 | 104,76 | |
| Работы и услуги по управлению МКД | | руб. | 40644,6 | 40644,6 | |
| Уборка земельного участка | | руб. | 77004,96 | 77004,96 | |
| Уборка лестничных клеток | | руб. | 15881,52 | 15881,52 | |
| | | | | Итого по разделу: | |
| | | | | 152547,72 | |
| Периодические работы согласно утверждённого тарифа | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. | |
| Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией | | руб. | 100,48 | 100,48 | |
| Механизированная уборка | | руб. | 3552,72 | 3552,72 | |
| Дезинфекция | | руб. | 50,24 | 50,24 | |
| Дератизация 2 кв 2022 | | руб. | 121 | 121 | |
| Дератизация | | руб. | 121,17 | 121,17 | |
| Дератизация IV квартал | | руб. | 121,17 | 121,17 | |
| | | | | Итого по разделу: | |
| | | | | 4066,78 | |
| Расходы по статье Аренда | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. | |

| | | | |
|--|------|-----|-----|
| Вознаграждение управляющей организации 10% | руб. | 600 | 600 |
| Итого по разделу: | | | 600 |

Директор Кисс В.В.

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Зимина Е.Е.

подписано ЭЦП