

## ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

## Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: МОРСКОЙ ПРОСП., д.7

Количество квартир: 32

Полезная площадь: 2045,2

## Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	-1334	30990	43657	17814	0	24509
Доп. текущий ремонт	-165	0	0	0	0	-165
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	12334	23182	24911	0	0	37245
Содержание	-89554	535552	575397	531457	0	-45614

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

## Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	44350	44350
1.2	Дератизация	руб.	920	920
1.3	Механизированная уборка	руб.	9064	9064
1.4	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	1237	1237
1.5	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	233	233
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	100299	100299
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	90375	90375
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	69524	69524
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	136401	136401
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	50734	50734
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	<b>531457</b>
<b>Аренда(собственные средства)</b>				
<b>Расход арендной платы</b>				
2.1	Снос и обрезка деревьев	руб.	14715	14715
2.2	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	3099	3099
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	<b>17814</b>

И.о. директора \_\_\_\_\_/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ \_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО \_\_\_\_\_/Е.Е. Зимина