

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ТЕРЕШКОВОЙ, д.40

Количество квартир: 48

Полезная площадь: 2070,8

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	1419008	371503	371685	51562	0	1739131
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	-9041	0	0	0	0	-9041
Содержание	-155172	557624	561385	516263	0	-110050

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	44923	44923
1.2	Дератизация	руб.	772	772
1.3	Механизированная уборка	руб.	20240	20240
1.4	Обслуживание домофонов	руб.	14338	14338
1.5	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	236	236
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	104454	104454
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	95307	95307
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	55817	55817
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	110188	110188
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	41668	41668
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	516263
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Ремонт межпанельных швов	руб.	14412	14412
2.2	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	37150	37150
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	51562

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимина