

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2025 год

Адрес: ул. Ильича, д. 11

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	72877,9	360	330	36	73171,9
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	351027,68	83125,6	763738,16	0	1114765,84
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-111303,65	934747,52	925045,35	942127,93	-128386,23
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	90250,32	90250,32	
Итог по разделу:				90250,32	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	28280,52	28280,52	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	140157,84	140157,84	
Итог по разделу:				168438,36	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	75277,8	75277,8	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	416,52	416,52	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	175092,84	175092,84	
Уборка земельного участка		руб.	342282,36	342282,36	
Уборка лестничных клеток		руб.	62800,92	62800,92	
Механизированная уборка		руб.	27055,33	27055,33	
Итог по разделу:				682925,77	
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Дератизация подвального помещения		руб.	513,48	513,48	
Итог по разделу:				513,48	
Расходы за счет статьи Аренда					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	36	36	
Итог по разделу:				36	

Директор Власенко А.А.

Зам.дир. по экономике и финансам Зимина Е.Е. _____

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

подписано ЭЦП